

Advokátní kancelář

JUDr. Jan Svatopluk Bílý
zapsán v seznamu advokátů, vedeném ČAK Praha, pod ev. č. 06877

adresa: Praha 5, Fantova 1761/1, 155 00
mobil: 606 444 168
e-mail: bily@pravni-pomoc.cz
datová schránka: 2cshx54

V Praze dne: 09. dubna 2019

Příloha: Plná moc - kopie

sp. zn. advokáta: 11/2019

PRO URBAN s.r.o.
k rukám jednatele p. Tučíma
Karlovarská 240
Klášterec nad Ohří

Věc: SVJ Modřany 3324-3333 – zaplacení smluvní pokuty Kč 365 350,-

Vážený pane jednateli,

můj mandant, Společenství vlastníků jednotek Modřany 3324 – 3333, se sídlem Praha 4, - Modřany, Fišerova 3324, IČ: 712 13 759, zaslal Vaší společnosti vyúčtování smluvní pokuty ve výši Kč 365 350,-, na základě čl. VI. odst. 1 Smlouvy o dílo, ze dne 26. 01. 2016 a jejího dodatku, ze dne 26. 02. 2016, za pozdní předání díla o 82 kalendářních dnů.

Oprávněný požadavek mého mandanta Vaše společnost odmítla z důvodu, že se v předávacím protokolu díla o ničem takovém nehovořilo. Toto jest pravda.

V předávacím protokolu díla, není toto zapotřebí uvádět, neboť vše je dohodnuto v cit. smlouvě o díle, včetně jejího dodatku.

Na základě těchto skutečností Vás jménem svého mandanta žádám, abyste odmítnutí Vaší společností o zaplacení smluvní pokuty, ze dne 29. 03. 2019 přehodnotil a smluvní pokutu Vaše společnost zaplatila, nejpozději do 30. dubna 2019.

Po marném uplynutí této lhůty, považujte tento dopis za výzvu, dle ust. § 142 odst. 1 zák. č. 99/1963 Sb. v posledním znění, jako výzvu před podáním žaloby.

S úctou

JUDr. Jan S. Bílý
v plné moci