



ROZPOČET ZAKÁZKY číslo:

pí Cihelková - tel. 731408169, Fišerova 3326, Praha 4

výměna PVC ve společných prostorách - 3 vchody

Položka	jed	bal	Množství	cena/jed.	Celková cena bez DPH	Celková cena vč. DPH 15%
			0		0,00	0,00
demontáž pvc lepeného / plochy	1	111	111 m2	35,00	3 885,00	4 467,75
dem.pvc lepeného / schody (do 0,5 m2)	1	168	168 ks	25,00	4 200,00	4 830,00
demontáž hrana plastová lepená	1	240	240 bm	20,00	4 800,00	5 520,00
demontáž sokl plast lepený	1	130	130 bm	15,00	1 950,00	2 242,50
odvoz a likvidace odpadu	1	1	1 ks	2 500,00	2 500,00	2 875,00
			0		0,00	0,00
díltační pásek po obvodu zdí	1	130	130 bm	15,00	1 950,00	2 242,50
Basf-PCI VG4, penetrační nátěr univerzální	15	1,2	18 l	155,00	2 790,00	3 208,50
Ceresit DC, nivelační stěrka na bázi sádry tl. 5 mm	25	40	1000 kg	22,50	22 500,00	25 875,00
penetrování, nivelování, celoplošné broušení stěrky	1	111	111 m2	95,00	10 545,00	12 126,75
			0		0,00	0,00
Ceresit RS88, rychleschnoucí opravná hmota	25	6	150 kg	42,00	6 300,00	7 245,00
Bralem MIX50, disperzní vyhlazovací tmel	15	10	150 kg	18,80	2 820,00	3 243,00
aplikace vyrovnávacích tmelů ve dvou vrstvách / schody st.+podst.	1	168	168 ks	95,00	15 960,00	18 354,00
vícepráce: čištění, škrábání, lokální opravy	1	3	3 vchod	750,00	2 250,00	2 587,50
			0		0,00	0,00
Fatra Novoflor EXTRA COMFORT 2015-6	18	13	234 m2	290,00	67 860,00	78 039,00
montáž pvc celoplošným lepením / plochy	1	111	111 m2	120,00	13 320,00	15 318,00
montáž pvc celoplošným lepením / schody	1	168	168 ks	120,00	20 160,00	23 184,00
svařovací drát Fatra ??? vč. aplikace, frézování	1	50	50 bm	30,00	1 500,00	1 725,00
			0		0,00	0,00
Fatra 1891 hrana schodová 82/45 _ 533	2,5	96	240 bm	80,00	19 200,00	22 080,00
Fatra 1891 hrana schodová 82/45 _ 421, žlutá	2,5	0	0 bm	80,00	0,00	0,00
montáž schodových hran celoplošným lepením	1	240	240 bm	55,00	13 200,00	15 180,00
			0		0,00	0,00
Fatra 1363 sokl plastový 32x32 _ 352	40	3,5	140 bm	11,80	1 652,00	1 899,80
montáž plastového soklu celoplošným lepením	1	130	130 bm	45,00	5 850,00	6 727,50
			0		0,00	0,00
náklady na dopravu a manipulaci	1	3	3 vchod	1 500,00	4 500,00	5 175,00
			0		0,00	0,00
			0		0,00	0,00
			0		0,00	0,00
demontáž soklů odekáním vč. likvidace	1	168	168 ks	40,00	6 720,00	7 728,00
			0		0,00	0,00
nátěr soklu vč.spotř.mat.	1	3	3 vchod	6 000,00	18 000,00	20 700,00
			0		0,00	0,00
			0		0,00	0,00
			0		0,00	0,00
			0		0,00	0,00
			0		0,00	0,00
			0		0,00	0,00
			0		0,00	0,00
CENA CELKEM Kč:					254 412,00	292 573,80

Platnosť nabídky:

1 měsíc od vyhotovení - aktualizace

Pozadujeme pripravenost stavby dle normy ČSN 74-45-05.

Požadavky pro pokládku (pokud není prováděna úprava podkladu Zhotovitelem):

Rovinnosť podkladného povrchu dle DIN a ČSN normy na 2m lati max. 3mm, vlhkosť podkladného povrchu dle DIN a ČSN normy do 2%

zbytkové vlhkosti, klimatické podmínky v místnosti pro pokládku a po celou dobu užívání - relativní vlhkost vzduchu 45-60%, teplota 18-22°C

Termíny:

Kalkulaci převzal, s rozpočtem souhlasí:

dne:

Vyhotovil:

Helena Růžičková, tel.: 606682897

Zápis ze schůze konané dne 11.4.2018

Dne 11.4.2018 ve 20:30 hod jsme se sešli za účelem řešení akce - rekonstrukce vchodů (výměna PVC). A dále se řešilo financování činností nad rámec určeného rozpočtu 100 000,-Kč / vchod. Konkrétně malířské práce, které bychom rádi spojili v rámci rekonstrukce PVC najednou.

Částka, která je nad přidělený rozpočet činí částku cca 35 000,-Kč/ vchod, celkem tedy částku 105 000,-Kč bychom chtěli financovat půjčkou po své linii. A to tak, že by částku 105 000,- Kč zafinancovali na základě Smlouvy mezi nimi a SVJ Fišerova 2 investoři (pan Ing. Jan Krejčířík, Zdeněk Šnábl), kteří jsou současně i majiteli bytové jednotky v ulici Fišerova, každý v částce cca 50 000,-Kč. Tyto finanční prostředky by jim byly vráceny z účtu SVJ po realizaci plánovaných malířských prací v ostatních vchodech (předpokládá se realizace v roce 2021 max.).

Malířské práce, konkrétní položky, které bychom rádi zrealizovali nad rámec základní rekonstrukce vchodů (tj. jen výměna PVC) jsou uvedeny v příloze č. 1 Nabídka malířských prací.

Tento postup považujeme za logický, efektivní a především v souladu s dobrým hospodařením s finančními prostředky majitelů bytových jednotek v rámci SVJ. Chtěli bychom tímto krokem předejít i znehodnocení nového PVC při následně plánovaných malířských pracích, zejména syntetických nátěrů v blízkosti schodů. Ušetřit i náklady za dvojí úklid atd.

Realizace rekonstrukce vchodů v ulici Fišerova - červenec, srpen 2018.

Vybraná firma pro výměnu PVC: Podlahy Růžička, s.r.o., se sídlem: Radlická 763/13, Praha 5, 150 00, IČO: 27933245

Výběr PVC: Fatra Novoflor EXTRA Comfort

Barva PVC: vzor 2015 – 7 (oranžová)

Barva schodových hran:

Vybraná firma na malířské práce: Štěpán Špírk, se sídlem: Hennerova 224, Praha 5, 150 00, IČO: 67272983

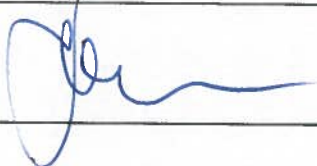
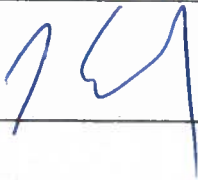
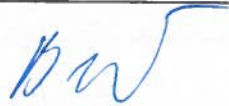
Výběr barvy pro syntetické nátěry bude realizován až po schválení celého procesu vedením SVJ.

Zápis bude předán vedení SVJ spolu s podpisovou listinou a požadavky na realizaci rekonstrukce v ulici Fišerova.

Odkaz na referenční realizace vybranou firmou naleznete v příloze č. 2

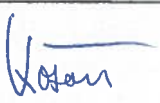
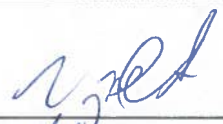
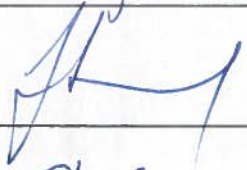
Prezenční listina

Porada vlastníků bytových jednotek k výběru podlahové krytiny pro vchody č.p. 3324 až 3326 ze dne 11.4.2018

Byt	Jméno	Podpis	Email
1	Pícha Aleš		
2	Janotová Ivana		petrajanotova@seznam.cz
3	Lapačová Šárka		SARKA-LAPACOVA@seznam.cz
4	Žoupek Jaroslav		
5	Šnábl Zdeněk		ZDENEK.SNABL@PTACEK.CZ
6	Borecký Vladimír		m-levinska@gmail.com
7	Chuwa Štěpánka		stepankalanova@gmail.com
8	Matějka Jaroslav		Matěj-Michaela22@seznam.cz
9	Štamberská		JAHHRANA@centrum.cz
10	Krejčířík Jan		jkrejcirik@ftexit.cz
11	Čapková Božena		
12	Bednář Nikolaj		bednar.cz@gmail.com

Prezenční listina

Porada vlastníků bytových jednotek k výběru podlahové krytiny pro vchody č.p. 3324 až 3326 ze dne 11.4.2018

Byt	Jméno	Podpis / email	Podpis
13	Suchánková Ivana		
14	Čapková Božena		
15	Košanová Lenka	DAVID.KOSAN @ CESKA POJISTOVNA. CZ	
16	Pražanová Zlata		
17	Ptáčková Antónia		
18	Polidarová Eva		
19	Hájek Jan	CZ.hajek@seznam.cz	
20	Nývlt Josef	nnyvltmonas09@seznam.cz	
21	Jiřík Miloš	hank28@seznam.cz	
22	Cihelková Zuzana	zuzaci@seznam.cz	
23	Rukavička Jiří		
24	Korotkov Yuriy	KOROTKOV @ SEZNAM.CZ	